

22.

Temeljem članka 26. stavak 2., članka 44. i članka 48. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18) i članka 34. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 29. travnja 2019. godine donosi

**ODLUKU**  
**o komunalnim djelatnostima na području**  
**Općine Kostrena**

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima području Općine Kostrena (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Kostrena, uključujući i djelatnosti od značaja za Općinu Kostrena koje se smatraju komunalnim djelatnostima, organizacijski oblici obavljanja komunalnih djelatnosti, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Kostrena.

**II. KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Članak 2.

(1) Na području Općine Kostrena obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti utvrđene Zakonom o komunalnom gospodarstvu:

a) Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

b) Uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
2. usluge javnih tržnica na malo,

3. usluge ukopa,
4. komunalni linijski prijevoz putnika,
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka pobliže su određene Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Članak 3.

(1) Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, na području Općine Kostrena obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti koje se smatraju komunalnim djelatnostima od značaja za Općinu Kostrena:

1. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije,
2. vatrogasna djelatnost.

(2) Pod provođenjem mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije podrazumijevaju se mjere suzbijanja patogenih mikroorganizama, štetnih kukaca (dvokrilaca i opnokrilaca) i štetnih glodavaca, čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti.

(3) Vatrogasna djelatnost se određuje kao komunalna djelatnost od značaja za Općinu Kostrena koja se obavlja u skladu sa Zakonom o vatrogastvu ("Narodne novine" broj 106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 139/04, 174/04, 38/09, 80/10).

**III. OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI**

Članak 5.

Na području Općine Kostrena komunalne djelatnosti obavljaju:

1. trgovačko društvo u suvlasništvu Općine Kostrena
2. trgovačko društvo u vlasništvu Općine Kostrena,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
4. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

**IV. OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI**  
**PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTAVA U**  
**SUVLASNIŠTVU OPĆINE KOSTRENA**

Članak 6.

(1) Komunalna djelatnost na području Općine Kostrena koja se obavljaju putem trgovačkog društva u suvlasništvu Općine Kostrena je komunalni linijski prijevoz putnika.

- (2) Komunalni linijski prijevoz putnika obavlja se putem KD Autotrolej d.o.o. Rijeka.

#### V. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE KOSTRENA

##### Članak 7.

- (1) Trgovačko društvo u vlasništvu Općine Kostrena KD Kostrena d.o.o. obavlja sljedeće komunalne djelatnosti:
1. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda u vlasništvu Općine Kostrena
  2. održavanje javnih zelenih površina
  3. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
  4. održavanje groblja
  5. održavanje čistoće javnih površina
  6. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
  7. usluge javnih tržnica na malo
  8. usluge ukopa.
- (2) Trgovačko društvo iz stavka 1. ovog članka u sklopu djelatnosti zbog koje je osnovano, općim aktima uređuje pojedinačne odnose, rješava u pojedinačnim upravnim stvarima te obavlja druge povjerene javne ovlasti.
- (3) Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka obavljaju se u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo.

##### Članak 8.

Komunalne djelatnosti iz članka 7. stavak 1. ove Odluke, KD Kostrena d.o.o. obavlja prema standardu komunalnih usluga koji se za svaku proračunsku godinu utvrđuje posebno na temelju plana i programa KD Kostrena d.o.o. koji je usklađen sa potrebama i zahtjevima Općine Kostrena.

#### VI. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

##### Članak 9.

- (1) Na temelju ugovora o koncesiji, na području Općine Kostrena, obavljaju se dimnjačarski poslovi.
- (2) Obavljanje poslova iz stavka 1. ovog članka uredit će se posebnom odlukom Općinskog vijeća Općine Kostrena.

##### Članak 10.

- (1) Postupak davanja koncesije provodi se isključivo na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o koncesijama ("Narodne novine" broj 69/17).
- (2) Obavijest o namjeri davanja koncesije, kojom započinje postupak davanja koncesije, objavljuje Općinski načelnik Općine Kostrena.
- (3) Prikupljanje ponuda provodi povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik Općine Kostrena.
- (4) Odluku o davanju koncesije donosi Općinsko vijeće Općine Kostrena.
- (5) Na temelju odluke iz stavka 4. ovog članka, ugovor o koncesiji sklapa Općinski načelnik Općine Kostrena.
- (6) Ugovor o koncesiji može se sklopiti najdulje na rok od 10 (deset) godina.

#### VII. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

##### Članak 11.

- (1) Komunalne djelatnosti koje se u Općini Kostrena obavljaju na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti su:
1. održavanje nerazvrstanih cesta,
  2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
  3. održavanje javne rasvjete,
  4. provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije.
- (2) Opseg poslova određuje se za svaku kalendarsku godinu u skladu sa osiguranim sredstvima i izvorima financiranja prema programu održavanja komunalne infrastrukture.

##### Članak 12.

- (1) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 11. stavak 1. ove Odluke te sklapanje, izmjena i provedba tog ugovora, provode se sukladno propisima o javnoj nabavi.
- (2) Odluku o provedbi prikupljanja ponuda za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti donosi Općinski načelnik Općine Kostrena.
- (3) Prikupljanje ponuda provodi povjerenstvo koje imenuje Općinski načelnik Općine Kostrena
- (4) Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Kostrena.

- (5) Na temelju odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Općinski načelnik Općine Kostrena s odabranim ponuditeljem sklapa ugovor.
- (6) Ugovor o obavljanju komunalnih djelatnosti može se sklopiti najdulje na rok od 4 (četiri) godine.

#### VIII. OBAVLJANJE VATROGASNE DJELATNOSTI

##### Članak 13.

- (1) Vatrogasna djelatnost obavlja se sukladno Zakonu o vatrogastvu putem Dobrovoljnog vatrogasnog društva Kostrena i Javne vatrogasne postrojbe Grada Rijeke.
- (2) Općina Kostrena osigurava uvjete za rad društva i postrojbe iz stavka 1. ovog članka, osigurava odgovarajuće prostorne te druge uvjete za obavljanje vatrogasne djelatnosti u okviru svoje nadležnosti.

#### IX. OBVEZE OSOBA KOJE OBAVLJAJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

##### Članak 14.

Trgovačka društva te pravne ili fizičke osobe iz članka 5. ove Odluke koje povjerene komunalne djelatnosti obavljaju na temelju odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, ugovora o koncesiji, odnosno na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti (u daljnjem tekstu: osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti) dužni su obavljati komunalne djelatnosti trajno i kvalitetno, uz poštivanje propisa i pravila struke te u tu svrhu održavati u stanju funkcionalne sposobnosti pripadajuću komunalnu infrastrukturu, uz primjenu načela komunalnog gospodarstva.

##### Članak 15.

Osoba koja obavlja komunalnu djelatnost dužna je o prekidu obavljanja te djelatnosti, a koji prekid je nastupio zbog više sile ili drugih razloga na koji se nije moglo utjecati, bez odgode obavijestiti upravno tijelo Općine Kostrena nadležno za komunalne poslove i korisnike te poduzeti neophodne mjere za uklanjanje uzroka prekida ili na drugi način osigurati obavljanje djelatnosti.

##### Članak 16.

U slučaju nastupa okolnosti iz članka 15. ove Odluke, osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti su dužne, uz suglasnost upravnog tijela Općine Kostrena nadležnog za komunalne poslove, bez odlaganja:

1. odrediti minimalni opseg obavljanja komunalne djelatnosti,

2. utvrditi odgovarajuće mjere za nastavlanje obavljanja komunalne djelatnosti,
3. utvrditi razloge i eventualnu odgovornost za prekid obavljanja komunalne djelatnosti.

#### IX. FINANCIRANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

##### Članak 17.

- (1) Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke osiguravaju se iz cijene komunalne usluge, Proračuna Općine Kostrena i drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.
- (2) Iz prihoda od komunalne naknade financirat će obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 3. ove Odluke.

#### X. NADZOR NAD OBAVLJANJEM KOMUNALNIH DJELATNOSTI

##### Članak 18.

- (1) Nadzor nad obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke obavlja upravno tijelo Općine Kostrena nadležno za komunalne poslove.
- (2) Ukoliko osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti iste obavljaju na neprimjeren način te svojim postupanjem dovode u pitanje interese Općine Kostrena i njezinih mještana, upravno tijelo Općine Kostrena nadležno za komunalne poslove poduzet će odgovarajuće mjere u svrhu zakonitog obavljanja komunalnih djelatnosti.

#### XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 19.

Ugovori o koncesiji, kao i ugovori o povjeravanju poslova za obavljanje komunalne djelatnosti zaključeni prije stupanja na snagu ove Odluke, ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

##### Članak 20.

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti članak 3. stavak 3. i članak 9. Odluke o parkirališnim površinama ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 11/14, "Službene novine Općine Kostrena" broj 10/16).
- (2) Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaju važiti Opći uvjeti o načinu naplate parkiranja na parkiralištima s naplatom ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/17).

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Primorsko goranske županije" broj 11/14, "Službene novine Općine Kostrena" broj 5/15 i 5/18).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 2170-07-01-19-26

Kostrena, 29. travnja 2019. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**

23.

Temeljem članka 30. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18) i članka 34. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine" Općine Kostrena broj 2/18, 11/18), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 29. travnja 2019. godine donijelo je

**ZAKLJUČAK**

**o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama**

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama kako je to predloženo od strane trgovačkog društva KD Kostrena d.o.o.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovog članka sastavni su dio ovog Zaključka, ali se ne objavljuju u "Službenim novinama Općine Kostrena".

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 021-05/19-01/2

URBROJ: 2170-07-01-19-27

Kostrena, 29. travnja 2019. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA**

**Predsjednik  
Dražen Soldan**